

Referencia: **Z-1039**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **150.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46015

Zona: Campanar



M² construidos: 420 **Terraza(s):** 8

Descripción:

bar cafetería en traspaso en Avenida Cortes Valencianas Valencia
Gran oportunidad en una de las avenidas más representativas y transitadas de Valencia. Local distribuido en tres alturas, con una superficie muy bien aprovechada:
Planta baja y primera planta: ambas con uso comercial habilitado.
Salón amplio y barra de servicio en la segunda planta, ideal para crear un ambiente exclusivo o reservado.
140 mts por planta
Planta baja habilitada para cafetería, bar.
Cocina independiente.
Permiso de terraza para amplia terraza
Alquiler actual 4.000€
Traspaso: 150.000€, montado, 110.000€ vacío
Ubicación estratégica, rodeado de oficinas, comercios y viviendas de alto nivel, con una afluencia constante de público.
¿Te gustaría visitarlo? En Zesión Consultores te acompañamos en cada paso. ¡Contacta con nosotros hoy mismo!
Números de contacto 600721472 o 647838713.
El anuncio no es vinculante ni contractual está sujeto a errores y modificaciones sin previo aviso pues la información viene proporcionada por terceros. Ref: Z-1039.