

Referencia: **Z1215**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **350.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46001

Zona: Mercado Central



M² construidos: 60

Terraza(s): 20

Descripción:

Traspaso de Local Comercial en Valencia, junto al Mercado Central

¿Buscas emprender en una de las zonas más emblemáticas y transitadas de Valencia? Te presentamos una excelente oportunidad de traspaso de local comercial ubicado a escasos metros del Mercado Central, uno de los puntos neurálgicos de la ciudad, con un alto flujo de turistas y clientes locales durante todo el año.

Características principales del local:

- Superficie: 90 m² distribuidos en una sola planta, perfectamente aprovechados para maximizar el espacio y la funcionalidad del negocio.
- Ubicación privilegiada: Situado en pleno centro de Valencia, a pocos pasos del Mercado Central, rodeado de comercios, restaurantes y zonas de ocio, lo que garantiza un gran tránsito peatonal y visibilidad.
- Estado del local: Totalmente reformado y listo para empezar la actividad sin necesidad de inversión adicional. Dispone de instalaciones modernas y acabados de alta calidad.
- Equipamiento: Cuenta con aire acondicionado, salida de humos, almacén, dos aseos y mobiliario incluido, ideal para iniciar cualquier tipo de negocio de hostelería o comercio.
- Licencias en vigor: El local dispone de todas las licencias necesarias para operar, facilitando una transición rápida y sin complicaciones.
- Gran escaparate: Fachada amplia con escaparate que aporta luminosidad y visibilidad al establecimiento.
- Amplia terraza que le da una rentabilidad muy muy buena.
- Condiciones de traspaso: Precio competitivo y condiciones flexibles para facilitar la puesta en marcha de tu proyecto empresarial.

Este local es ideal para cafeterías, restaurantes, tiendas gourmet, panaderías, pastelerías o cualquier negocio relacionado con la hostelería y la restauración. Aprovecha la oportunidad de establecerte en una de las zonas con mayor proyección comercial de Valencia.

No dejes pasar esta ocasión única.

Contacta con nosotros para más información y concertar una visita sin compromiso.

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y modificaciones sin previo aviso. La ubicación es aproximada y la foto no corresponde con el negocio por preservar el buen funcionamiento del mismo. Ref: Z-1215.
