

ZESIÓN

Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2
Valencia

Teléfono: 600721472
Teléfono 2: 647838713
e-mail: mariaflorenciacenturion@hotmail.com

Referencia: **Z1326**
Tipo inmueble: Local
Operación: Traspaso
Precio: **260.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46021
Zona: mestalla



M² construidos: 250
Estancias: 1
Aire acondicionado: frío/calor
Aseos: 2

Agua caliente: centralizada

Descripción:

AMPLIO LOCAL DE RESTAURACIÓN CON TERRAZA Y EXCELENTES INSTALACIONES

Se traspasa espacioso local de 220 m², diseñado para ofrecer una experiencia cómoda tanto para clientes como para el equipo de trabajo. Su amplitud permite una distribución equilibrada entre sala, zonas de servicio y áreas de producción, adaptándose a diferentes conceptos gastronómicos.

Cuenta con terraza exterior, un elemento cada vez más demandado que aporta valor añadido al negocio, y dispone de salida de humos hasta la azotea, una característica fundamental para actividades de restauración.

Un establecimiento con presencia, capacidad y las condiciones técnicas necesarias para desarrollar un proyecto de hostelería con garantías, en un espacio preparado para seguir creciendo.

- Local de unos 220 m2
- Doble Licencia Restaurante
- Salida de humo a azotea
- 2 Aseos
- Cocina independiente
- Permiso de terraza donde caben 20 mesas
- Alquiler: 2600€ mas IVA
- Traspaso: 260.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1326.-
